

現地販売会開催!

今週の**土** **日**
AM 10:00~PM 5:00

お気軽に
ご見学ください

現地案内図



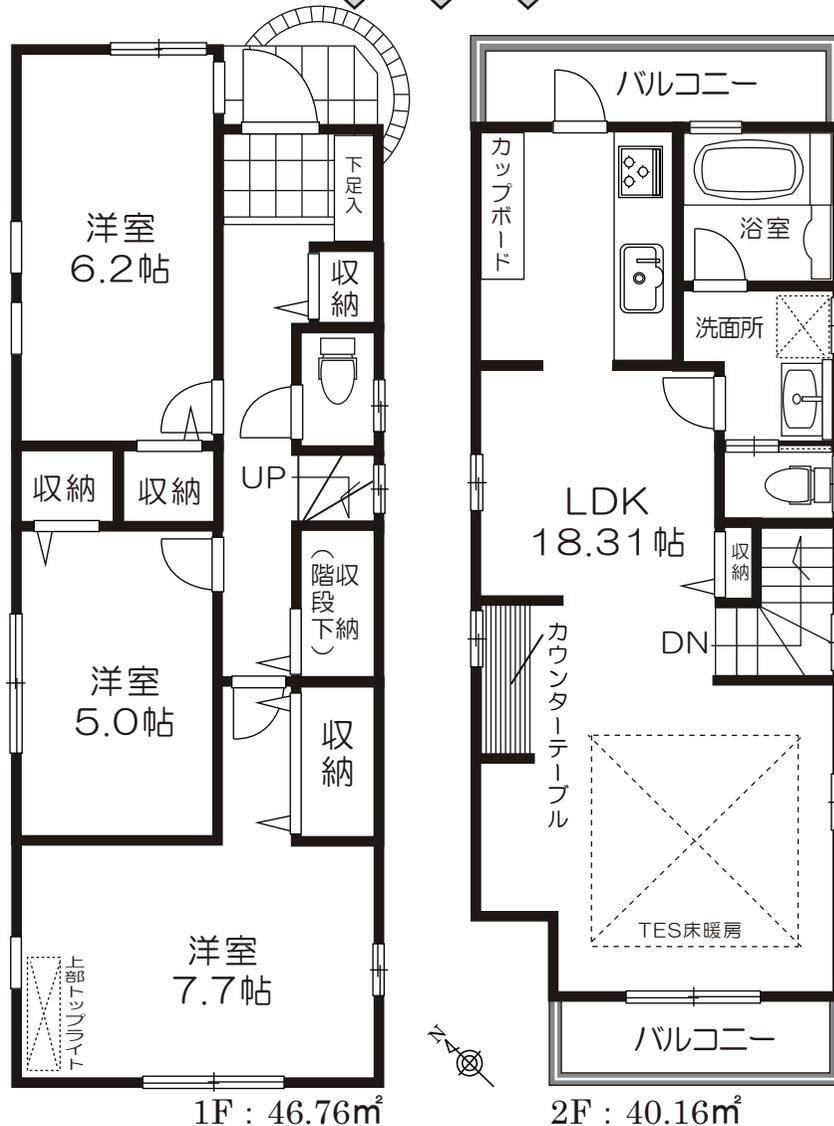
☆最寄駅からのバス利用が便利です。
都営大江戸線「光が丘」駅より、
◆国際興業バス・西武バス【土支田循環】9分『土支田八幡前』停下車歩3分
◆みどりバス【保谷ルート】9分『土支田八幡前』停下車歩3分

『大江戸線』延伸計画に伴い 増々将来性ある新しい街!!土支田

練馬区土支田1丁目 戸建

■ 充実の仕様・設備 ■

- 敷地28坪
- 収納豊富な3LDK
- ひろびろ18帖LDK
- 暖房・乾燥機付き浴室
- 足元快適ガス床暖房
- 収納たっぷりシステムキッチン
- 食洗機付キッチン
- キッチン上部と洗濯機置場上部に
昇降ウォールキャビネット



Life Information	
●練馬区立豊溪小学校	約 261m
●練馬区立八坂中学校	約 910m
●土支田保育園	約 317m
●高松幼稚園	約 753m
●ライフ土支田	約 560m
●区立アポロ公園	約 40m
●セブンイレブン練馬土支田店	約 368m

販売価格 **4,180** (税込) 万円

PLAT HOME

プラットホーム株式会社

東京都知事免許(4)第80890号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

●お申し込み、お問い合わせは

03-5912-6800

〒176-0011 東京都練馬区豊玉上2-15-8 プラット桜台ビル

図面と現況が相違した場合は現況優先とさせていただきます

【物件概要】◆所在：練馬区土支田1丁目23-20 ◆交通：都営大江戸線「光が丘」駅徒歩19分 ◆権利：所有権 ◆地積：(公簿)93.55㎡ + 私道負担31.82㎡ (持分1/3) ◆地目：宅地 ◆地勢：平坦 ◆接道：南東側4m私道 (位置指定道路) ◆建ぺい率：50% ◆容積率：100% ◆用途地域：第一種低層住居専用地域 ◆その他法制限：準防火地域、第一種高度地区、土地区画整理事業を施行すべき区域 ◆設備：都市ガス、公営水道、公共下水 ◆建物種類：居宅 ◆構造：木造スレート葺2階建 ◆床面積：1F 46.76㎡、2F 40.16㎡、合計86.92㎡ ◆築年：平成24年3月 ◆備考：敷地の一部に車両出入緩和の為の協定部分有 ◆取引態様：売主 ◆広告有効期限：平成30年3月末日