

練馬区大泉町1丁目 新築分譲住宅

完成しました!!ご内覧いただけます!!



建物施工：(株)三栄建築設計

現地販売会開催!

お気軽にご見学ください

今週の

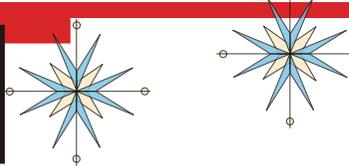


AM10:00~PM5:00

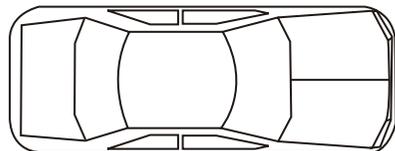
バス停から徒歩4分



現地

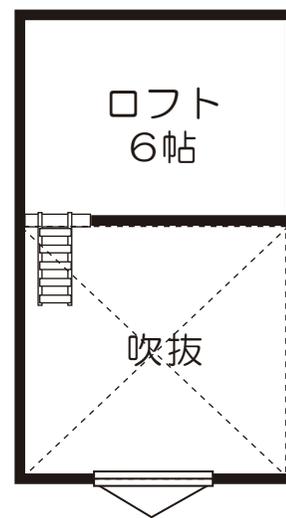
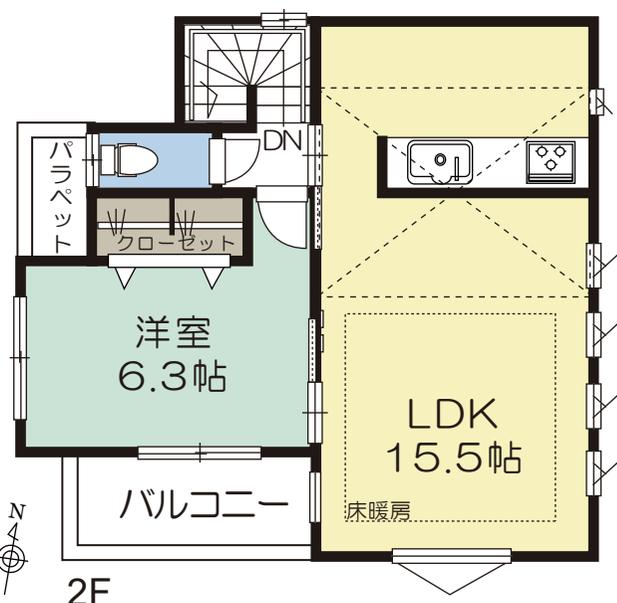
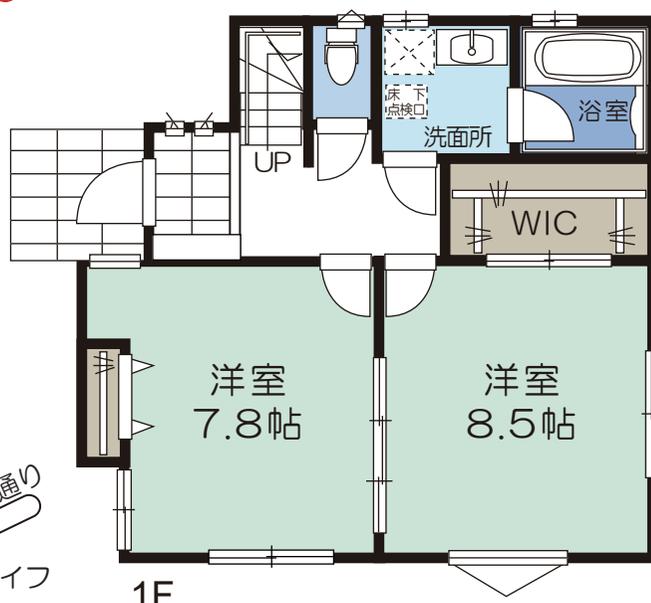
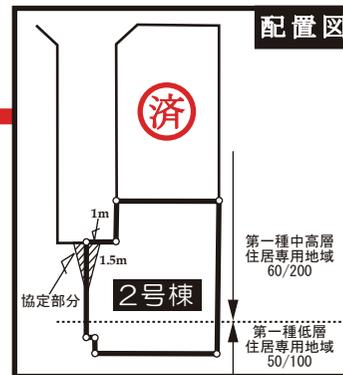


小学校と中学校が近く
お子様でも無理なく通学できます



各居室6帖以上

吹抜のあるLDKは開放感があります



◆全居室に収納あり◆ロフト6帖

販売価格 **4,180**万円 (税込)

Life Information

- 練馬区立八坂小学校・・・約500m
- 練馬区立八坂中学校・・・約650m
- 稲荷山憩いの森・・・約400m
- ファミリーマート練馬大泉店・・・約290m
- スーパーライフ土支田店・・・約550m
- どらっくぱぱす土支田店・・・約700m
- 練馬区土支田郵便局・・・約650m
- 巣鴨信金金庫土支田店・・・約800m

【物件概要】◆住所：練馬区大泉町1丁目11-9 (旧住所) ◆交通：都営大江戸線 光が丘駅 みどりバス保谷ルート乗車16分 別荘橋徒歩4分 ◆権利：所有権 ◆地積：(公簿)88.29㎡ ◆地目：宅地 ◆接道：西側4m私道(43条但し書き道路) ◆建ぺい率：60%、50% ◆容積率：200%、100% ◆用途地域：第一種中高層住居専用地域、第一種低層住居専用地域 ◆その他法制限：準防火地域、第2種高度地区、風致地区、都市計画公園区域、土地区画整理事業を施行すべき区域 ◆設備：都市ガス、公営水道、公共下水 ◆建物種類：居宅 ◆構造：木造スレート葺2階建 ◆床面積：1F/46.52㎡、2F/42.27㎡、合計/88.79㎡ ◆完成予定：平成30年2月完成 ◆建築確認番号：第H29-00020号 (H29年8月7日) ◆取引態様：媒介

本物件は建築基準法に定める接道義務を満たしていない為、建築・増改築はできません。但し43条但し書きの規定に基づき、建築審査会の同意を受けたものはこの限りではありません。尚、本物件は許可取得済みです。第H29 建法許可練馬区 00021 号平成 29 年 6 月 27 日

PLAT HOME

プラットホーム株式会社

東京都知事免許(4)第80890号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

●お申し込み、お問い合わせは

03-5912-6800

〒176-0011 東京都練馬区豊玉上2-15-8 プラット桜台ビル