

**売家** 東武東上線／徒歩18分

**3 朝霞** **2,700** (税込) 万円

＜媒介＞

◎日当たり良好

- 所在／朝霞市根岸8丁目
- 土地／85.15㎡
- 建物／81.09㎡ (平成20年12月築)
- 構造／木造2階建
- 用途／第一種住居地域
- 道路／西側4m私道
- 現況／空家
- 引渡／相談

※私道負担118㎡の内1475／11800別有



**即入居可能**



1F 38.45㎡

2F 42.64㎡

**売地** 都営大江戸線／徒歩8分

**7 練馬春日町** **4,895** (税込) 万円

＜媒介＞

◎南側通路の為、日当たり良好

◎建築条件なし

- 所在／練馬区春日町3丁目
- 土地／130.00㎡
- 地目／宅地
- 用途／第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率／50%
- 容積率／100%
- 高度地区／第一種高度地区
- 防火制限／準防火地域
- 設備／本下水・公営水道・東京ガス



**土地 39坪** **駅まで 8分**



**新築** 東京メトロ有楽町線・副都心線／徒歩12分


**4 平和台** **3,680** (税込) 万円

＜媒介＞

◎6m公道に面す

- 所在／練馬区平和台1丁目
- 土地／43.32㎡(実測)
- 建物／64.25㎡
- 構造／木造3階建
- 完成年月／平成26年4月
- 用途／第一種低層住居専用地域
- 設備／東京電力・公営水道・都市ガス・本下水

各室収納 堂々完成



**ルーフバルコニー**



洋室 約5.1畳

LDK 約10畳

**新築** 東京メトロ有楽町線／徒歩13分

**8 地下鉄赤塚** **5,190** (税込) 万円

＜媒介＞

◎4LDK

◎東武東上線「下赤塚」駅／徒歩15分

◎都営大江戸線「光が丘」駅／徒歩17分

- 所在／練馬区田柄4丁目
- 土地／98.45㎡
- 建物／95.18㎡
- 用途／第一種低層住居専用地域
- 完成予定／平成26年8月
- 構造／木造2階建(2×4工法)
- 設備／公営水道・東京電力・本下水・東京ガス
- ※建確NO.第14UDI2T建00105号



**南向き** **天然無垢材使用**



◎平成26年8月完成予定

**売家** 西武池袋線／バス10分「三原台北」駅徒歩2分

**5 石神井公園** **4,180** (税込) 万円

＜媒介＞

◎整形地

◎日当たり良好

◎庭付き一戸建て

- 所在／練馬区三原台2丁目
- 土地／89.37㎡
- 建物／88.39㎡ (平成18年7月築)
- 構造／木造スレート葺2階建
- 用途／第一種低層住居専用地域
- 現況／空家



**平成26年2月内装リフォーム済**  
(全室クロス張替え・クリーニング等)



洋室 約5.0帖

洋室 約6.3帖

**売地** 都営大江戸線／徒歩6分

西武池袋線／徒歩11分

**9 新江古田** **5,900** (税込) 万円

＜媒介＞

◎都営大江戸線「新江古田」駅まで徒歩6分

◎西武池袋線「江古田」駅徒歩11分

◎敷地39坪

◎南側7m公道に面す

- 所在／練馬区豊玉北2丁目
- 土地／131.79㎡
- 地目／宅地
- 用途／第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率／60%
- 容積率／200%
- 高度地区／第二種高度地区
- 防火制限／準防火地域
- 現況／更地



**土地 39坪** **駅まで 6分**



**売マンション** 東京メトロ有楽町線・副都心線／徒歩5分

**6 氷川台** **4,500** (税込) 万円

＜媒介＞

◎パークホームズ氷川台フォレストコート

◎平成20年築

- 所在／練馬区氷川台4丁目
- 専有面積／60.20㎡ (平成20年4月築)
- 構造／RC造地上4階建 2階部分
- 管理／日勤
- 管理費／17,760円/月
- 修繕費／10,290円/月
- 現況／居住中

◎ペット可 (管理規約制限有)



**駅5分**



納戸 約4.3帖

洋室 約5帖

LDK 約13.1帖

洋室 約6.2帖

**業務拡大につき営業スタッフ募集中**

**プラットホーム株式会社**

With your dream...あなたの夢とともに

**PLAT HOME**

東京都知事免許(3)第80890号 (社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

**03-5912-6800**

〒176-0011 東京都練馬区豊玉上2-15-8 プラット桜台ビル

<http://www.plat-home.com>

営業部 藤田 淳一

「入社してまだ2カ月ですが、2組のお客様のお手伝いをさせていただきました。未経験でも先輩たちが丁寧に教えてくださいますよ」

詳細は右記までお問い合わせください。