

新築一戸建 北町5丁目

【物件概要】●所在地/練馬区北町5丁目●交通/地下鉄有楽町線「平和台」駅徒歩11分・「東武練馬」駅徒歩11分●土地面積/82.75㎡●建物面積/96.39㎡●土地権利/所有権●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●接道/南側6M公道●完成/平成22年4月<仲介>●担当/山田

価格 **5,480万円** (税込)

売地 大泉学園町

価格 **2,780万円**

土地面積 **99.00㎡** (29.94坪)

西4m公道

お好みのハウスメーカーで♪

建築条件なし

売地 桜台3丁目

価格 **4,880万円**

●初公開!
●開進三小学区!
●南西角地!
●陽当たり良好!

建物参考プラン

延床面積:110.28㎡
1F:35.77㎡
2F:50.62㎡
3F:23.89㎡

新築一戸建 高円寺南5丁目

【物件概要】●所在地/杉並区高円寺南5丁目●交通/JR中央線・総武線・東京メトロ東西線「高円寺」駅徒歩9分・「中野」駅徒歩11分・東京メトロ丸の内線「東高円寺」駅徒歩10分●土地面積/115.73㎡●建物面積/117.21㎡●土地権利/所有権●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道/北側4.10m公道●完成/平成23年1月下旬<仲介>●担当/川崎

価格 **8,980万円** (税込)

建築条件なし売地 光が丘

価格 **3,200万円**

●緑豊かで公園が多い街

中古一戸建 春日町2丁目

価格 **6,380万円** (税込)

●全居室6帖以上の5LDK ●初公開
●南側5m公道
●ゆったり土地35坪

【物件概要】●所在地/練馬区春日町2丁目●交通/東京メトロ有楽町線・副都心線「平和台」駅徒歩10分●土地面積/115.80㎡●建物面積/112.89㎡●土地権利/所有権●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●接道/南側5m公道●築年月/平成16年12月<仲介>●担当/渡辺

【物件概要】●所在地/練馬区大泉学園町6丁目●交通/西武池袋線「大泉学園」駅バス15分「大泉第三小学校」徒歩10分「大泉風致地区」徒歩12分●土地面積/99.00㎡●土地権利/所有権●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●接道/西側4m公道●現況/古家有(空家)<仲介>●担当/栗原

建築条件なし

売地 桜台3丁目

●初公開!
●開進三小学区!
●南西角地!
●陽当たり良好!

新築一戸建 西落合2丁目

●建物面積 **116.22㎡**
●裏手側通路 ●4SLDK!

【物件概要】●所在地/新宿区西落合2丁目●交通/西武新宿線「新井薬師前」駅徒歩9分・「大江戸線」落合南長崎町」駅徒歩10分●価格/5,980万円(税込)●土地面積/77.83㎡●建物面積/116.22㎡●土地権利/所有権●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道/東側6.72m公道●完成予定/平成23年8月中旬<仲介>●担当/坂

新築一戸建 早宮1丁目

【物件概要】●所在地/練馬区早宮1丁目●交通/東京メトロ有楽町線「平和台」駅徒歩11分・「氷川台」駅徒歩12分●総棟数/全3棟●今回販売/3棟●土地面積/97.68㎡~100.00㎡●建物面積/94.94㎡~99.94㎡●土地権利/所有権●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●接道/西側5m公道●完成/平成23年7月末日<仲介>

価格 **6,630万円** (税込) より

建物参考プラン

アサカワホーム 参考価格 **1,200万円**

【物件概要】●所在地/練馬区高松4丁目●交通/都営大江戸線「光が丘」駅徒歩10分・「練馬春日町」駅徒歩13分●土地面積/64.69㎡●土地権利/所有権●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●接道/南側5m公道●現況/空家<仲介>●担当/渡辺

売地 上鷺宮1丁目

価格 **15,855万円**

●初公開
●5m公道面の閑静な住宅街

【物件概要】●所在地/中野区上鷺宮1丁目●交通/西武新宿線「鷺宮」駅徒歩7分●土地面積/354.15㎡●土地権利/所有権●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●接道/東側5m公道●現況/更地<仲介>●担当/非々

新築一戸建 羽沢3丁目

価格 **4,380万円** (税込)

●大型 5LDK+P!
●「氷川台」駅近く!

【物件概要】●所在地/練馬区羽沢3丁目●交通/有楽町線「氷川台」駅徒歩8分●土地面積/85.83㎡●建物面積/93.68㎡●土地権利/所有権●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道/南西側 m公道●築年月/平成23年4月下旬<仲介>●担当/川原田

新築一戸建 向原1丁目

価格 **6,280万円** (税込)

●完成済 ●内覧可!

【物件概要】●所在地/板橋区向原1丁目●交通/副都心線・有楽町線「小竹向原」駅徒歩4分・有楽町線「千川」駅徒歩7分●土地面積/79.80㎡●建物面積/96.86㎡●土地権利/所有権●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/160%●接道/西側4m区有道路●築年月/平成23年3月<仲介>●担当/山田

新築一戸建 早宮1丁目

【物件概要】●所在地/練馬区早宮1丁目●交通/東京メトロ有楽町線「平和台」駅徒歩11分・「氷川台」駅徒歩12分●総棟数/全3棟●今回販売/3棟●土地面積/97.68㎡~100.00㎡●建物面積/94.94㎡~99.94㎡●土地権利/所有権●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●接道/西側5m公道●完成/平成23年7月末日<仲介>

価格 **6,630万円** (税込) より

新築一戸建 野方4丁目

【物件概要】●所在地/中野区野方4丁目●交通/西武新宿線「野方」駅徒歩7分・「沼袋」駅徒歩7分●土地面積/76.47㎡●建物面積/84.59㎡●土地権利/所有権●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●接道/北側3.5m公道●築年月/平成23年2月<仲介>●担当/豊川

価格 **4,980万円** (税込)

中古一戸建 中落合3丁目

価格 **4,000万円台!**

【物件概要】●所在地/新宿区中落合3丁目●交通/大江戸線「落合南長崎」駅徒歩6分・「中井」駅徒歩8分・西武池袋線「椎名町」駅徒歩8分・西武池袋線「椎名町」駅徒歩14分●価格/4,880万円(税込)●土地面積/56.15㎡●建物面積/93.42㎡●土地権利/所有権●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道/南西24m公道●築年月/平成14年1月<仲介>●担当/古賀

中古一戸建 目白4丁目

価格 **4,800万円**

●現況利回り **11.82%**

中古一戸建 春日町5丁目

価格 **6,880万円**

●駅3分! ●2世帯住宅向き!

【物件概要】●所在地/練馬区春日町5丁目●交通/都営大江戸線「練馬春日町」駅徒歩3分●土地面積/147㎡●土地権利/所有権●地目/山林●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道/西側4.0m公道●現況/古家あり(昭和56年4月築)●備考/最低敷地面積75㎡規制<仲介>●担当/山田

新築一戸建 高松1丁目

【物件概要】●所在地/豊島区高松1丁目●交通/東京メトロ有楽町線「要町」駅徒歩4分●土地面積/64.12㎡●建物面積/99.98㎡●土地権利/所有権●地目/宅地●用途地域/商業地域●建ぺい率/80%●容積率/500%●接道/西側幅員約4.35m公道5.79m接道●築年月/平成23年2月<仲介>●担当/山田

価格 **5,790万円** (税込)

中古一戸建 春日町2丁目

価格 **6,380万円** (税込)

中古一戸建 中落合3丁目

価格 **4,000万円台!**

中古一戸建 目白4丁目

価格 **4,800万円**

中古一戸建 春日町5丁目

価格 **6,880万円**

新築一戸建 高松1丁目

【物件概要】●所在地/豊島区高松1丁目●交通/東京メトロ有楽町線「要町」駅徒歩4分●土地面積/64.12㎡●建物面積/99.98㎡●土地権利/所有権●地目/宅地●用途地域/商業地域●建ぺい率/80%●容積率/500%●接道/西側幅員約4.35m公道5.79m接道●築年月/平成23年2月<仲介>●担当/山田

価格 **5,790万円** (税込)

中古一戸建 目白4丁目

価格 **4,800万円**

中古一戸建 春日町5丁目

価格 **6,880万円**

中古一戸建 目白4丁目

価格 **4,800万円**

中古一戸建 春日町5丁目

価格 **6,880万円**

新築一戸建 高松1丁目

【物件概要】●所在地/豊島区高松1丁目●交通/東京メトロ有楽町線「要町」駅徒歩4分●土地面積/64.12㎡●建物面積/99.98㎡●土地権利/所有権●地目/宅地●用途地域/商業地域●建ぺい率/80%●容積率/500%●接道/西側幅員約4.35m公道5.79m接道●築年月/平成23年2月<仲介>●担当/山田

価格 **5,790万円** (税込)

■掲載した物件の取引態様は全て仲介となっております。■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■掲載物件は平成23年5月10日現在の状況です。■万一売却済みの場合はご容赦願います。■建築条件付 売地:売買契約後3ヶ月以内に売主との間で建築請負契約を結ぶことが条件となり、この期間内に建築請負契約が成立しない場合は、受領金を全額返還した上で土地売買契約は白紙となります。