

# ～ ぷらっとオススメ情報 ～

新築  
戸建

## court 豊玉南1丁目

A区画 価格 5,480 (税込) 万円  
B区画

西武新宿線「沼袋」駅徒歩13分  
都営大江戸線「新江古田」駅徒歩17分



**【物件概要】** ●所在/練馬区豊玉南1丁目13番15 ●交通/西武新宿線「沼袋」駅徒歩13分・都営大江戸線「新江古田」駅徒歩17分 ●分譲/2棟 ●今回販売数/2棟 ●権利/所有権 ●地目/宅地 ●敷地面積/A号棟:84.85㎡、B号棟:86.16㎡ ●建物面積/A号棟:98.10㎡、B号棟:95.66㎡ ●構造/木造2階建 ●用途地域/第1種住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/北側約11m公道 ●完成/平成22年12月下旬予定 ●設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 ●建築確認番号/A号棟第H22A-BA.a00319-01号・B号棟第H22A-BA.a00320-01号 ●取引態様/仲介 ※図面と現況が相違する場合は現況を優先とさせていただきます。

## オープンハウス開催中



<http://plat-home.com>



不動産の事ならプラットホームに!  
どんな事でもお気軽にご相談下さい。

無料  
査定

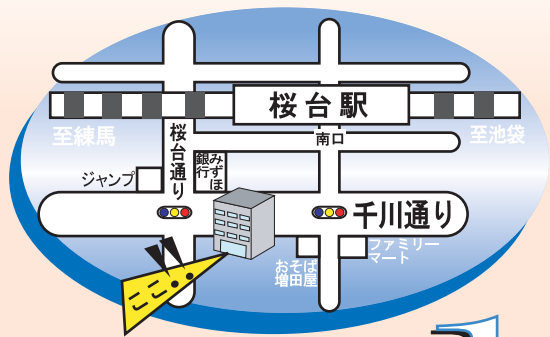
迅速  
対応

秘密  
厳守

FAX ご要望シート ☎ 03-5912-6801

FAXでお申し込みの場合は、本紙に必要事項をご記入・切り取りのうえご送信下さい。お電話でも、Eメールでもご相談承ります! お気軽にお問い合わせ下さい。  
TEL 03-5912-6800 E-MAIL [information@plat-home.com](mailto:information@plat-home.com)

PLAT HOME



「桜台」駅徒歩 1 分

〒176-0011 東京都練馬区豊玉上2-15-8 プラット桜台ビル

☎ 03-5912-6800

東京都知事免許(2)第80890号 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員

購入  
希望

種別: 土地・戸建(新築・中古)・マンション 面積: 間取り: \_\_\_\_\_ 土地: \_\_\_\_\_  
エリア: \_\_\_\_\_ 沿線: \_\_\_\_\_ 線 \_\_\_\_\_ 最寄り駅: \_\_\_\_\_ 駅から \_\_\_\_\_ 駅まで  
ご予算: \_\_\_\_\_ 万円 その他(学区等): \_\_\_\_\_

売却  
希望

所在地: \_\_\_\_\_  
種別: 土地・戸建・マンション 面積: 土地( \_\_\_\_\_ ㎡・坪)建物( \_\_\_\_\_ ㎡・坪)  
マンション専有面積( \_\_\_\_\_ ㎡・坪)  
間取り: \_\_\_\_\_ 築年月: 昭和・平成( )年( )月頃 ご希望: \_\_\_\_\_ 万円位  
金額

その他

ご要望・ご質問等、何でもお書き下さい。

※お電話・FAXによる査定は簡易査定となります。実勢価格とは多少異なる場合があります。※定休日・営業時間外につきましては翌営業日のご連絡となります。※査定対象物件の場所・地域によっては査定価格算出までに多少お時間を頂く場合、もしくは査定ができない場合がございます。※お客様にご記入頂いた個人情報は、当社がご希望条件の不動産情報の提供及びご依頼頂いた不動産物件の査定のために利用し、他の目的には利用致しません。※実際に売却依頼を頂戴する際には、当社と媒介契約を締結して頂くことになります。